

AUTORIZAÇÃO PARA VENDA DE IMÓVEL

Eu, _____, portador da cédula de identidade Rg n.º _____ e CPF _____ autorizo a empresa **MONTE ALEGRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES S/C LTDA**, com sede nesta Capital na Avenida Professor Vicente Rao, nº 2.177, inscrita no **CRECI nº 17.081-J**, à vender o imóvel de minha propriedade, localizado na rua _____, nº _____, no bairro de _____, pelo preço de **R\$** _____ (_____) à vista.

- A presente autorização de venda de imóvel, só perde a validade após a venda do referido imóvel.
- Autorizo a imobiliária proceder a divulgação dos imóveis nos meios de comunicação que habitualmente utiliza, por suas própria expensas, bem como a dar assessoria e acompanhamento da venda até a sua efetiva conclusão.
- A imobiliária receberá a remuneração de 06%-(seis por cento), calculados sobre o valor da venda. A remuneração será devida, mesmo após o prazo desta autorização, desde que o comprador tenha sido apresentado pela imobiliária.

São Paulo, ___ de _____ de 20__.

Proprietário(a)

AUTORIZAÇÃO PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL

Eu, _____, portador da cédula de identidade Rg n.º _____ e CPF _____ autorizo a empresa **MONTE ALEGRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES S/C LTDA**, com sede nesta Capital na Avenida Professor Vicente Rao, nº 2.177, inscrita no **CRECI nº 17.081-J**, à alugar o imóvel de minha propriedade, localizado na rua _____, nº _____, no bairro de _____, pelo preço de **R\$** _____ (_____) à vista.

- * A presente autorização de venda de imóvel, só perde a validade após a venda do referido imóvel.
- * Autorizo a imobiliária proceder a divulgação dos imóveis nos meios de comunicação que habitualmente utiliza, por suas própria expensas, bem como a dar assessoria e acompanhamento da venda até a sua efetiva conclusão.
- * A imobiliária receberá a remuneração de 100%-(cem cento), do valor do primeiro aluguel. A remuneração será devida, mesmo após o prazo desta autorização, desde que o locatário tenha sido apresentado pela imobiliária.

São Paulo, ___ de _____ de 20__.

Proprietário(a)